

Stu Area Stazione S.p.A

Direzione e coordinamento

Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A

Sede: V.le Giovanni Falcone 30/A – 43121, Parma

Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680152

Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236

C.F. e Partita Iva 02280810348

Numero Registro Imprese : 02280810348

amministrazione@pec.sttholding.it

Prot. 2021/57

Parma, 24/6/2021

Determinazione dell'Amministratore Unico n.13 del 24.06.2021

OGGETTO: approvazione di selezione tramite comparazione curricula e colloquio per il potenziamento dell'organico tecnico della Società Area Stazione – Società di Trasformazione Urbana Spa per l'assegnazione del ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (Rup)

L'Amministratore Unico

Premesso:

- che Stu Area Stazione, a seguito dell'ottenimento da parte del Tribunale di Parma dell'Omologa del Piano di ristrutturazione del debito e a seguito dell'accordo con S.G.A., deve obbligatoriamente implementare le seguenti attività così come previsto dall'accordo stipulato innanzi al Notaio Carlo Maria Canali il giorno 08/05/2018 e precisamente;

- il completamento del PRU, mediante la realizzazione, per quanto concerne lo Stralcio 2 e lo Stralcio 3 delle opere di urbanizzazione e delle relative opere strutturali interrato e la contestuale commercializzazione dei lotti edificabili

- i lavori connessi all'ex Accordo Banchini;

Premesso altresì:

- che l'ing. Andrea Mancini, Dirigente del Comune di Parma e RUP di Area Stazione in assegnazione temporanea parziale da parte del Comune stesso a far data dal 01.09.2019, ha avanzato la richiesta di porre termine a tale assegnazione di ruolo;

- che tale richiesta è stata accolta dal Comune di Parma come risulta dalla Determinazione Dirigenziale n° Dd-2021-1376 del 23/06/2021 trasmessa a Stu alla medesima data dalla Dirigente del Settore Risorse Umane dott.ssa Debora Sacconi;

- che Stu Stazione ha dunque necessità di individuare una nuova figura tecnica che possa ricoprire il ruolo lasciato vacante dall'Ing. Mancini;

- che Area Stazione Stu non ha dipendenti;



Stu Area Stazione S.p.A

Direzione e coordinamento

Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A

Sede: V.le Giovanni Falcone 30/A – 43121, Parma

Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680152

Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236

C.F. e Partita Iva 02280810348

Numero Registro Imprese : 02280810348

amministrazione@pec.sttholding.it

Dato atto quindi:

- che Stu Stazione necessita di adeguare il proprio organico tecnico, in particolare provvedendo all'assegnazione dell'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) delle attività tecniche della Società;
- che per tale ruolo il profilo professionale adeguato risulta essere quello di una figura di tecnico con laurea magistrale in Ingegneria civile o Architettura e con abilitazione professionale ed iscrizione all'Albo, con comprovata esperienza, almeno quinquennale, nella gestione, progettazione e direzione lavori di lavori nel settore civile con particolare riguardo a interventi strutturali e di urbanizzazione;

DETERMINA

- di indire una manifestazione di interesse per l'assegnazione dell'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) secondo le seguenti specifiche:
 - o il contratto sarà a tempo determinato per la durata di 12 mesi ma la Società si riserverà la facoltà di rinnovare /prorogare il rapporto di lavoro nei limiti consentiti dalla legge, ovvero di trasformare il contratto di lavoro da tempo determinato a tempo indeterminato, laddove normativamente consentito, a fronte del definitivo consolidarsi del fabbisogno di una figura professionale analoga a quella oggetto della selezione;
 - o sarà previsto un periodo di prova di 60 giorni;
 - o il Contratto applicato sarà quello nazionale del Commercio e il livello sarà quello di Quadro del contratto medesimo (pari ad € 2.704,24 lordi mensili);
 - o la retribuzione accessoria sarà definita in base all'esperienza maturata e alla posizione ricoperta;
 - o Il trattamento economico lordo complessivo sarà corrisposto in 14 mensilità di pari importo e sarà soggetto alle ritenute previdenziali, assistenziali ed erariali a norma di legge;
 - o l'orario di lavoro, come dipendente a tempo pieno, sarà di 40 ore settimanali ma la Società si riserverà di valutare, in alternativa, la stipula di un contratto di lavoro part-time.

Stu Area Stazione S.p.A

Direzione e coordinamento

Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A

Sede: V.le Giovanni Falcone 30/A – 43121, Parma

Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680152

Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236

C.F. e Partita Iva 02280810348

Numero Registro Imprese : 02280810348

amministrazione@pec.sttholding.it

- di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) della presente procedura la Dott.ssa Francesca Capelli, Responsabile Direzione di Stt Holding Spa.

Si dà atto che tale indagine di mercato avrà scopo esclusivamente esplorativo e, pertanto, non comporterà l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti di Area Stazione, la quale si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti che abbiano manifestato interesse possano vantare alcuna pretesa.

Si dà atto altresì che detta spesa trova adeguata copertura economica.

La presente determina approva sia l'Avviso di selezione Rup che lo Schema di domanda per selezione Rup, che fanno parte integrante della presente determinazione.

L'Amministratore Unico

Arch. Isabella Tagliavini

