



Comune di
Langhirano

PIAZZA LEONI A TORRECHIARA

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

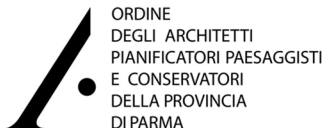
a procedura aperta in due gradi in modalità informatica

BANDO E DISCIPLINARE DI CONCORSO

CIG: ZE421A16A4 e CUP: I97B17000290006



con la collaborazione di:



con il patrocinio di:



CNA
PPC

CONSIGLIO NAZIONALE
DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI
E CONSERVATORI



sponsorizzato da:





Concorso di progettazione a procedura aperta
in due gradi in modalità informatica

Piazza Leoni a Torrechiara

CIG: ZE421A16A4 - CUP: I97B17000290006

Ente Committente e Appaltatore:

Comune di Langhirano - Piazza G. Ferrari n.1, CAP 43013 Provincia: PARMA



Sommario

1.1) ENTE BANDITORE	3
1.2) COORDINAMENTO	3
1.3) TIPOLOGIA DELLA PROCEDURA CONCORSUALE	3
1.4) OGGETTO DEL CONCORSO	4
1.5) COSTO STIMATO PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA	5
2) CALENDARIO E DOCUMENTAZIONE DI CONCORSO	5
2.1) CALENDARIO	5
2.2) DOCUMENTAZIONE DI CONCORSO	6
3) RIFERIMENTI NORMATIVI ALLE REGOLE PROCEDURALI	7
3.1) RIFERIMENTI NORMATIVI	7
3.2) SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE	7
3.3) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DI ORDINE GENERALE, DI IDONEITÀ PROFESSIONALE E SPECIALI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA E MEZZI DI PROVA	7
3.4) SOCCORSO ISTRUTTORIO	9
3.5) AVVALIMENTO	10
3.6) MOTIVI DI ESCLUSIONE E LIMITI DI PARTECIPAZIONE	10
3.7) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE	11
3.7.1) USO DELLA PIATTAFORMA INFORMATICA	12
3.8) ANONIMATO	12
3.9) DIRITTO D'AUTORE	13
3.10) LINGUE DEL CONCORSO E SISTEMA DI MISURA	13
4) FASE DI 1° GRADO DEL CONCORSO	13
4.1) ELABORATI PROGETTUALI RICHIESTI PER IL 1° GRADO	14
4.2) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA RICHIESTA PER IL 1° GRADO	14
4.3) RICHIESTA CHIARIMENTI PER IL 1° GRADO	15
4.4) MODALITÀ DI CONSEGNA DEGLI ELABORATI PROGETTUALI E DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PER IL 1° GRADO	15
4.5) COMMISSIONE GIUDICATRICE PER IL 1° GRADO	15
4.6) PROCEDURA E CRITERI DI VALUTAZIONE PER IL 1° GRADO	16
5) FASE DI 2° GRADO DEL CONCORSO	17



Concorso di progettazione a procedura aperta
in due gradi in modalità informatica

Piazza Leoni a Torrechiara

CIG: ZE421A16A4 - CUP: I97B17000290006

Ente Committente e Appaltatore:

Comune di Langhirano - Piazza G. Ferrari n.1, CAP 43013 Provincia: PARMA



5.1) ELABORATI PROGETTUALI RICHIESTI PER IL 2° GRADO.....	17
5.2) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA RICHIESTA PER IL 2° GRADO.....	18
5.3) RICHIESTA CHIARIMENTI PER IL 2° GRADO	18
5.4) MODALITÀ DI CONSEGNA DEGLI ELABORATI PROGETTUALI E DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PER IL 2° GRADO	18
5.5) COMMISSIONE GIUDICATRICE PER IL 2° GRADO	19
5.6) PROCEDURA E CRITERI DI VALUTAZIONE PER IL 2° GRADO	19
5.7) PREMI	19
5.8) GRADUATORIA PROVVISORIA - VERIFICA DEI REQUISITI DEL VINCITORE - GRADUATORIA DEFINITIVA.....	20
6.1) AFFIDAMENTO DELL'INCARICO	20
6.2) PUBBLICAZIONE E MOSTRA DELLE PROPOSTE PROGETTUALI	21
7) PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI E TUTELA GIURISDIZIONALE	21
7.1) INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS. N. 196/2003.....	21
7.2) PUBBLICAZIONE DEL BANDO	22
7.3) TUTELA GIURISDIZIONALE.....	22



1) INFORMAZIONI GENERALI

1.1) ENTE BANDITORE

- **Ente banditore:**

Denominazione:

Comune di Langhirano

Indirizzo: Piazza G. Ferrari n.1 - cap: 43013 - Località: Langhirano - Provincia: PARMA

Indirizzo web: <http://www.comune.langhirano.pr.it>

- **in collaborazione con:**

Denominazione:

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Parma

Indirizzo: Borgo Retto n.21 - cap: 43121 - Località: Parma - Provincia: PARMA

Indirizzo web: <http://www.archiparma.it>

1.2) COORDINAMENTO

- **Responsabile Unico del Procedimento** (R.U.P.): Ing. Michele Giordani - Comune di Langhirano
Indirizzo: Piazza G. Ferrari n.1 - cap: 43013 - Località: Langhirano - Provincia: PARMA
- **Coordinatore di concorso:** Arch. Fabio Ceci
- **Segreteria Tecnica di Coordinamento** presso l'Ufficio Tecnico - Settore Gestione del Territorio del Comune di Langhirano

1.3) TIPOLOGIA DELLA PROCEDURA CONCORSUALE

Il ricorso alla procedura concorsuale indetta dal Comune di Langhirano - Ufficio Tecnico - Settore Gestione del Territorio, è stato disposto con determina/decreto a contrarre n. 5 del 10/01/2018. Sono stati attribuiti i seguenti codici: **CIG:** ZE421A16A4 e **CUP:** I97B17000290006.

È adottata una procedura aperta in due gradi, in forma anonima nel 1° Grado ed in forma palese nel 2° Grado.

In particolare:

- **1° Grado** (*elaborazione idea progettuale*):
la partecipazione al 1° Grado è aperta a tutti i soggetti ammessi di cui al punto 3.2 del presente Bando, fatti salvi i casi di esclusione di cui al punto 3.6.
In questa fase i partecipanti dovranno elaborare una proposta ideativa che, nel rispetto dei costi, del *Programma di Concorso* e delle prestazioni richieste, permetta alla Commissione



Concorso di progettazione a procedura aperta
in due gradi in modalità informatica

Piazza Leoni a Torrechiara

CIG: ZE421A16A4 - CUP: I97B17000290006

Ente Committente e Appaltatore:

Comune di Langhirano - Piazza G. Ferrari n.1, CAP 43013 Provincia: PARMA



giudicatrice di scegliere, secondo i criteri di valutazione di cui al punto 4.6, le migliori tre, selezionate senza formazione di graduatorie, da ammettere al 2° Grado;

- **2° Grado** (*elaborazione progettuale*):

La partecipazione al 2° Grado è riservata agli autori delle tre migliori proposte ideative, che sviluppate nel rispetto dei costi, del *Programma di Concorso* e delle prestazioni richieste, saranno valutati dalla Commissione giudicatrice, che, applicando i criteri di valutazione di cui al punto 5.6, formulerà la graduatoria, individuando la proposta progettuale vincitrice.

Per le procedure del concorso e per i rapporti fra Ente banditore e concorrenti, al fine di garantire anonimato e condizioni uniformi di partecipazione, saranno utilizzate esclusivamente vie telematiche, attraverso il seguente sito web, appositamente predisposto:

<https://www.concorsiawn.it/piazza-leoni-torrechiara/home>

Il sistema garantirà l'anonimato del 1° Grado e la riservatezza dell'intero procedimento. I partecipanti devono consultare periodicamente l'indirizzo web di cui sopra per verificare eventuali ulteriori comunicazioni di rilievo per la procedura. Il bando di concorso è stato pubblicato sul profilo del committente: <http://www.comune.langhirano.pr.it/>. Il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è Ing. Michele Giordani e-mail: m.giordani@comune.langhirano.pr.it.

1.4) OGGETTO DEL CONCORSO

Oggetto del presente Concorso di progettazione è l'acquisizione, dopo l'espletamento del secondo grado, di un progetto con livello di approfondimento pari a quello di un "*Progetto di fattibilità tecnica ed economica*", con la conseguente individuazione del soggetto vincitore a cui, previo reperimento delle risorse economiche necessarie, affidare, con procedura negoziata senza bando, le fasi successive della progettazione.

L'attività oggetto del presente bando si configura come il perfezionamento e approfondimento del progetto definitivo-esecutivo redatto dal Settore Gestione del Territorio del Comune di Langhirano, denominato "Centro commerciale naturale del comune di Langhirano (PR) - Progetto di riqualificazione urbana per la valorizzazione commerciale nel centro di Torrechiara" e approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n°129 del 28.09.2017.

La stazione appaltante si riserverà di affidare la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione al vincitore del concorso di progettazione. Informazioni dettagliate circa le aspettative, contenuti e finalità dell'iniziativa possono essere desunte dalla documentazione tecnica allegata (vedi il Documento di indirizzo alla Progettazione).



Concorso di progettazione a procedura aperta
in due gradi in modalità informatica

Piazza Leoni a Torrechiara

CIG: ZE421A16A4 - CUP: I97B17000290006

Ente Committente e Appaltatore:

Comune di Langhirano - Piazza G. Ferrari n.1, CAP 43013 Provincia: PARMA



1.5) COSTO STIMATO PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

Il costo stimato per la realizzazione dell'opera, comprensivo degli oneri della sicurezza, è di € 220.820,00 al netto di I.V.A., comprensivo degli oneri della sicurezza. Tale importo deve essere ritenuto limite massimo e non deve essere superato nell'elaborazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica. Per il relativo calcolo, si rimanda alla documentazione allegata.

Nella tabella seguente, il costo stimato di realizzazione dell'opera viene articolato nelle diverse categorie di lavoro previste, identificate secondo i codici "ID-Opere" di cui al D.M. 17 giugno 2016 in materia di corrispettivi professionali per i Servizi di Architettura e Ingegneria:

Categoria	Destinazione funzionale	"ID-Opere"	Grado di complessità	Corrispondenza L.143/1949 Classi e Categorie	Incidenza percentuale	Importo
Edilizia	Piazza storica	E19	G 1,20	-	100%	€ 220.820,00
Costo stimato per la realizzazione dell'opera (compresi oneri sicurezza)						€ 220.820,00

La suddivisione nelle "ID-opere" indicate in tabella non è vincolante ai fini dello sviluppo delle proposte progettuali e costituisce mero parametro di riferimento per l'individuazione dei requisiti speciali tecnico-organizzativi e per il calcolo del compenso professionale.

2) CALENDARIO E DOCUMENTAZIONE DI CONCORSO

2.1) CALENDARIO

Nella tabella seguente si riportano tutte le **scadenze** per lo svolgimento del Concorso:

Oggetto	Data
Pubblicazione	10 Gennaio 2018
Apertura del periodo per la richiesta di chiarimenti di 1° Grado	12 Gennaio 2018
Seduta pubblica per la generazione delle chiavi di criptazione	18 Gennaio 2018
Chiusura del periodo per la richiesta di chiarimenti di 1° Grado	22 Gennaio 2018
Pubblicazione verbale richieste chiarimenti e relative risposte fase 1°Grado	25 Gennaio 2018



Concorso di progettazione a procedura aperta
in due gradi in modalità informatica

Piazza Leoni a Torrechiara

CIG: ZE421A16A4 - CUP: I97B17000290006

Ente Committente e Appaltatore:

Comune di Langhirano - Piazza G. Ferrari n.1, CAP 43013 Provincia: PARMA



Apertura delle iscrizioni al 1° Grado e contestuale invio degli elaborati	29 Gennaio 2018 ore 8:00
Chiusura delle iscrizioni al 1° grado e contestuale invio degli elaborati	9 Febbraio 2018 ORE 12:00
Pubblicazione dei tre progetti ammessi al 2° Grado	22 Febbraio 2018
Sopralluogo con i proponenti dei tre progetti ammessi al 2° grado	27 Febbraio 2018
Apertura del periodo per la richiesta di chiarimenti di 2° grado	27 Febbraio 2018
Chiusura del periodo per la richiesta di chiarimenti di 2° grado	6 Marzo 2018
Pubblicazione verbale richieste chiarimenti e relative risposte fase 2° grado	9 Marzo 2018
Apertura delle iscrizioni al 2° grado e contestuale invio degli elaborati	9 Marzo 2018
Chiusura delle iscrizioni al 2° grado e contestuale invio degli elaborati	23 Marzo 2018 ORE 12:00
Seduta pubblica e proclamazione graduatoria provvisoria	3 Aprile 2018
Verifica dei requisiti, pubblicazione della graduatoria definitiva con la proclamazione del vincitore, unitamente ai verbali della Commissione giudicatrice	4 Maggio 2018

2.2) DOCUMENTAZIONE DI CONCORSO

L'Ente banditore fornisce la seguente documentazione:

- **Bando e Disciplinare di Concorso;**
- **Modulistica di Concorso:**
 - Documentazione Amministrativa – MODULO FASE 1;
 - Documentazione Amministrativa – MODULO FASE 2;
- **Documentazione tecnica:**
 - Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) - (ex art. 24, comma 8 codice), articolato in: area oggetto del bando di concorso, contesto territoriale di riferimento, obiettivi, temi da affrontare, modalità di svolgimento;



Concorso di progettazione a procedura aperta
in due gradi in modalità informatica

Piazza Leoni a Torrechiara

CIG: ZE421A16A4 - CUP: I97B17000290006

Ente Committente e Appaltatore:

Comune di Langhirano - Piazza G. Ferrari n.1, CAP 43013 Provincia: PARMA



- Cartografia stato di fatto e rilievo fotografico;
- Documentazione storica: Piano Strutturale Comunale – Quadro Conoscitivo;
- Documentazione urbanistica;
- Rilievo topografico;
- **Altra documentazione:**
 - Quadro Economico;
 - Calcolo del compenso professionale in conformità con il DM Giustizia del 17 Giugno 2016

La suddetta documentazione è pubblicata in **apposita sezione del sito web del concorso**, ove è possibile effettuare il relativo **download**, all'indirizzo:

<https://www.concorsiawn.it/piazza-leoni-torrechiara/documenti>

3) RIFERIMENTI NORMATIVI ALLE REGOLE PROCEDURALI

3.1) RIFERIMENTI NORMATIVI

- D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici "e s.m.i. (da ultimo D.Lgs. 19 aprile 2016, n. 56)
- D.P.R.. 207/2010 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" per le parti applicabili e ancora vigenti

La base giuridica specifica per lo svolgimento del presente Concorso è costituita dalla seguente documentazione:

- il presente Bando e Disciplinare e la documentazione allegata;
- il Verbale delle richieste di chiarimenti e le relative risposte (1° Grado);
- il Verbale delle richieste di chiarimenti e le relative risposte (2° Grado);
- Altri avvisi.

3.2) SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE

Possono partecipare al Concorso i soggetti di cui all'art.46, comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

3.3) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DI ORDINE GENERALE, DI IDONEITÀ PROFESSIONALE E SPECIALI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA E MEZZI DI PROVA

Al vincitore del concorso, previo reperimento delle risorse economiche necessarie, saranno affidati, con procedura negoziata senza pubblicazione di bando, i servizi di cui al successivo punto 6.1,



purché in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale e speciali di capacità economico-finanziari e tecnico-professionali.

3.3.1) REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

- a) *(per professionisti)* Iscrizione, al momento della partecipazione alla gara, al relativo Albo Professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, inserendo la relativa documentazione dimostrativa nel sistema AVCpass.
- b) *(per Società di ingegneria e S.T.P)* Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, inserendo la relativa documentazione dimostrativa.

3.3.2) REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI *(di cui all'art.83, comma 1, lettera b) del D.Lgs.50/2016)*

il **vincitore** del concorso dovrà dimostrare un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali, in linea con quanto disposto dall'art. 83 comma 4, lettera c). In particolare, il **vincitore** dovrà presentare, unitamente ai documenti di cui al punto 5.8, una copia della propria polizza professionale che dovrà essere adeguatamente dimensionata in relazione al servizio in affidamento.

3.3.3) REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE *(di cui all'art.83 comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016)*

Il **vincitore** del concorso, con la documentazione allegata, deve dimostrare:

- **l'avvenuto espletamento**, negli ultimi dieci anni, di servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle "ID-Opere" dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, per un importo globale per ogni "ID-Opera" pari ad **1 volta** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle "ID-Opere";



Concorso di progettazione a procedura aperta
in due gradi in modalità informatica

Piazza Leoni a Torrechiara

CIG: ZE421A16A4 - CUP: I97B17000290006

Ente Committente e Appaltatore:

Comune di Langhirano - Piazza G. Ferrari n.1, CAP 43013 Provincia: PARMA



- **l'avvenuto svolgimento**, negli ultimi dieci anni, di **due servizi** attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle "ID-Opere" dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, per un importo totale non inferiore a **0,40 volte l'importo** stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle "ID-Opere".

Il vincitore del concorso, al fine di dimostrare i requisiti di cui ai precedenti punti 3.3.2 e 3.3.3 richiesti per il successivo affidamento della progettazione esecutiva, oltre alla possibilità di ricorrere all'avvalimento ai sensi dell'articolo 89 del Codice, può costituire, ai sensi dell'articolo 152, comma 5 del Codice, un raggruppamento temporaneo tra i soggetti di cui al comma 1 dell'articolo 46 del Codice o modificare il raggruppamento già proposto per la partecipazione al Concorso con altri soggetti, purché in entrambi i casi tali soggetti non abbiano già partecipato al Concorso.

La comprova del requisito di capacità tecnica e professionale, da dimostrare da parte dell'aggiudicatario, è fornita in uno dei seguenti modi:

- copia dei certificati rilasciati dal committente pubblico e/o privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- dichiarazione del concorrente, contenente l'oggetto del contratto, il CIG (ove disponibile) e il relativo importo delle prestazioni a cui si fa riferimento, il nominativo del committente e la data di stipula del contratto unitamente a copia dello stesso contratto e delle fatture relative al periodo richiesto.
- Inoltre dovrà essere indicato tra gli esecutori del servizio di progettazione almeno un giovane professionista laureato (Architetto o Ingegnere) abilitato all'esercizio della professione da meno di cinque anni secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza ed iscritto nella sez. A del rispettivo albo di appartenenza. (vedi MODULO FASE 2 – Documentazione Amministrativa)

3.4) SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale, con esclusione di quelle afferenti la proposta progettuale, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del del D.Lgs. 50/2016.

Nel caso di carenze di elementi formali essenziali sarà applicata la sanzione pecuniaria, a carico del concorrente che vi ha dato causa, pari ad euro 200,00 (duecento/00). La sanzione è dovuta



Concorso di progettazione a procedura aperta
in due gradi in modalità informatica

Piazza Leoni a Torrechiara

CIG: ZE421A16A4 - CUP: I97B17000290006

Ente Committente e Appaltatore:

Comune di Langhirano - Piazza G. Ferrari n.1, CAP 43013 Provincia: PARMA



esclusivamente in caso di regolarizzazione. Nel caso di carenze di elementi formali non essenziali, non sarà applicata alcuna sanzione. Costituisce causa di esclusione il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta di integrazione o regolarizzazione.

3.5) AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art.89 D.Lgs. 50/2016, il vincitore del concorso, singolo o in raggruppamento, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale, necessari per l'affidamento dei servizi successivi, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche aderenti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti morali, di idoneità professionale o dei requisiti tecnico/professionale di natura strettamente soggettiva.

Il **vincitore** del concorso, in caso di avvalimento, dovrà produrre una dichiarazione sottoscritta dal partecipante ausiliario attestante l'assenza di motivi di esclusione, il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento, nonché l'obbligo verso il partecipante e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il partecipante stesso.

In ogni caso, dovrà essere presentato, in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del vincitore del concorso a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. La stazione appaltante, verificata la mancata sussistenza dei presupposti determinati, impone all'operatore economico di sostituire i soggetti che non soddisfano un pertinente criterio di selezione o per i quali sussistono motivi obbligatori di esclusione.

3.6) MOTIVI DI ESCLUSIONE E LIMITI DI PARTECIPAZIONE

Sono esclusi dal Concorso i partecipanti per i quali sussistono:

- cause di esclusione di cui all'art. 80 e all'art. 83 c. 9 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i
- divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Sono inoltre **esclusi** dalla partecipazione al Concorso le persone che potrebbero risultare favorite a causa dell'esecuzione di prestazioni preliminari ai fini del Concorso e/o del loro coinvolgimento nella redazione del *Disciplinare di Concorso* e/o nella realizzazione del Concorso e/o che potrebbero comunque influenzare le decisioni della commissione giudicatrice.

Ciò vale in particolare per i seguenti soggetti:

- a) il Coordinatore, i membri della segreteria tecnica di coordinamento, i membri della commissione giudicatrice;



Concorso di progettazione a procedura aperta
in due gradi in modalità informatica

Piazza Leoni a Torrechiara

CIG: ZE421A16A4 - CUP: I97B17000290006

Ente Committente e Appaltatore:

Comune di Langhirano - Piazza G. Ferrari n.1, CAP 43013 Provincia: PARMA



- b) i coniugi, i parenti e gli affini di 1°, 2° e 3° grado delle persone di cui alla lettera a);
- c) i partner abituali di affari e di progetto delle persone di cui alla lettera a);
- d) i diretti superiori e i collaboratori delle persone indicate alla lettera a);
- e) i dipendenti dell'Ente banditore.

Le persone che avevano o hanno un rapporto di collaborazione continuativo o notorio con l'ente banditore possono partecipare solo se non risultano direttamente coinvolte nell'elaborazione del tema di Concorso

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. La violazione di tale divieto comporta l'esclusione dal Concorso di tutti i concorrenti coinvolti. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti, qualora partecipi al Concorso, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società d'ingegneria della quale il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore a progetto (ex co.co.co.). La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dal Concorso di tutti i concorrenti coinvolti.

Partecipanti e giurati non potranno avere alcun contatto in merito all'oggetto del concorso per l'intera durata dello stesso, pena l'esclusione.

3.7) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione al Concorso implica l'accettazione senza riserva alcuna di tutte le norme contenute nel presente Bando di Concorso e nella documentazione di Concorso.

Per quanto non espressamente previsto dal presente bando, si fa riferimento al D.Lgs. 50/2016 ed alle norme dettate dalla legislazione in materia. I soggetti che partecipano alla procedura esonerano espressamente la stazione appaltante ed i suoi dipendenti e collaboratori da ogni responsabilità relativa a qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere, attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni, il sistema telematico di acquisizione delle proposte progettuali e della relativa documentazione. Nell'ambito del presente bando, si intendono per istruzioni di gara, le informazioni fornite dallo stesso bando e/o da altri documenti di concorso contenenti le istruzioni operative per lo svolgimento della procedura, nei quali sono definiti i dettagli inerenti l'utilizzo della piattaforma telematica e le modalità di presentazione della documentazione di gara.



Concorso di progettazione a procedura aperta
in due gradi in modalità informatica

Piazza Leoni a Torrechiara

CIG: ZE421A16A4 - CUP: I97B17000290006

Ente Committente e Appaltatore:

Comune di Langhirano - Piazza G. Ferrari n.1, CAP 43013 Provincia: PARMA



3.7.1) USO DELLA PIATTAFORMA INFORMATICA

Il RUP, in seduta pubblica, nella data indicata nel calendario di cui al punto 2.1, attraverso apposito software in dotazione alla piattaforma informatica, genera due "chiavi": una pubblica ed una nascosta. Tali chiavi sono costituite da due distinti files, il secondo dei quali verrà secretato dal RUP che provvederà alla sua custodia fino alla fine dei lavori della Giuria.

La chiave pubblica invece verrà pubblicata sul sito web del concorso, unitamente alle istruzioni per il download del programma di criptazione dei file, ed utilizzata dai partecipanti per criptare i files di trasmissione della documentazione amministrativa relativa al primo grado. La guida alla criptazione e al download e la chiave pubblica saranno scaricabili all'indirizzo:

<https://www.concorsiawn.it/piazza-leoni-torrechiara/documenti>

I partecipanti, al momento dell'iscrizione al concorso dovranno indicare, nella form di iscrizione, il codice di primo, composto da 8 caratteri alfanumerici, scelti secondo quanto indicato nel paragrafo 3.8.

Ultimati i lavori della giuria, relativi al primo grado, il RUP, in seduta pubblica, utilizzando la chiave nascosta, otterrà l'accesso alla documentazione amministrativa di ciascun concorrente, permettendo l'abbinamento tra i progetti ed i loro autori. Durante il periodo compreso tra l'apertura delle iscrizioni al primo grado e la fine dei lavori della Giuria relativi al primo grado, non sarà consentito l'accesso ai contenuti della documentazione amministrativa prodotta da ciascun concorrente, consentendo il pieno rispetto dell'anonimato.

Per chiarimenti relativi alle modalità tecnico-operative di presentazione delle offerte sul sistema, è possibile contattare: assistenza.concorsi@kinetica.it

3.8) ANONIMATO

L'anonimato dei partecipanti sarà garantito per tutta la durata del Concorso attraverso l'utilizzo di due codici alfa-numeriche di identificazione a otto cifre arabiche o lettere alfabetiche, a libera scelta: un codice per il 1° Grado ed un codice, diverso dal primo, per il 2° Grado.

Entrambi i codici dovranno essere riportati identici sia nella documentazione amministrativa relativa al primo grado, sia nella documentazione amministrativa relativa al secondo grado.

La documentazione con la domanda di partecipazione e la documentazione amministrativa, resa inaccessibile da un sistema di protezione crittografato, sarà decodificata dal R.U.P. dopo l'individuazione dei progetti ammessi al 2° Grado.



Concorso di progettazione a procedura aperta
in due gradi in modalità informatica

Piazza Leoni a Torrechiara

CIG: ZE421A16A4 - CUP: I97B17000290006

Ente Committente e Appaltatore:

Comune di Langhirano - Piazza G. Ferrari n.1, CAP 43013 Provincia: PARMA



3.9) DIRITTO D'AUTORE

L'Ente banditore, con il pagamento del premio, assume la proprietà della proposta progettuale vincitrice. In ogni caso, il diritto d'autore e la proprietà intellettuale delle proposte progettuali rimangono in capo ai rispettivi autori. All'Ente banditore compete il diritto di pubblicare le proposte progettuali dopo la conclusione del Concorso, riportando i nomi dei rispettivi autori e senza nessun compenso aggiuntivo a loro favore. Tale diritto spetta altresì agli autori che potranno pubblicare i propri elaborati senza limitazioni, comunque al termine della procedura concorsuale.

3.10) LINGUE DEL CONCORSO E SISTEMA DI MISURA

La lingua ufficiale del Concorso è l'Italiano. Le richieste di chiarimento e gli elaborati di Concorso devono essere redatti in italiano. Per la documentazione di Concorso e per i progetti di Concorso vale esclusivamente il sistema metrico decimale.

3.11) REGISTRAZIONE

Il concorrente, per partecipare, dovrà compilare l'apposito form di iscrizione al link:

<https://www.concorsiawn.it/piazza-leoni-torrechiara/iscrizione>

L'iscrizione avverrà contestualmente all'invio degli elaborati e della documentazione, opportunamente criptata seguendo le istruzioni di cui al punto 3.7.1. Il sistema telematico, a conferma del corretto completamento della procedura, renderà disponibile una nota di avvenuta ricezione dei dati e degli elaborati trasmessi. Tale nota costituirà riscontro dell'avvenuta iscrizione.

4) FASE DI 1° GRADO DEL CONCORSO

I partecipanti dovranno trasmettere per via telematica, con mezzi propri, i seguenti elaborati/documenti:

- **un unico file**, in formato PDF, di dimensione non superiore a 10 MB contenente la proposta progettuale (vedi paragrafo 4.1) avendo cura di eliminare dal file qualsiasi riferimento all'autore, palese od occulto, pena l'esclusione dal concorso.
- **una cartella compressa** (ZIP) e successivamente criptata seguendo le istruzioni riportate al paragrafo 3.7.1 di dimensione non superiore a 5 MB, contenente i documenti amministrativi (vedi paragrafo 4.2);



4.1) ELABORATI PROGETTUALI RICHIESTI PER IL 1° GRADO

In questa fase è richiesta la presentazione dei seguenti elaborati in formato pdf, anonimo in ogni sua parte (occulta)

- **Relazione illustrativa** - massimo n.1 facciata formato A4 (intestazione inclusa), orientamento verticale, corpo 12. La relazione metterà in evidenza i concetti espressi graficamente, con particolare riferimento ai criteri di valutazione indicati nel bando. Non sono ammessi schemi grafici ed immagini;
- **Tavole grafiche** – n. 4 tavole grafiche formato A3, orientamento orizzontale, tecnica rappresentativa libera in bianco e nero e/o colori, stampa su una sola facciata, contenente la rappresentazione dell'idea progettuale che si intenderà sviluppare nel 2° grado, mediante:

Tavola 1: inquadramento territoriale e urbano con schemi delle strategie progettuali a scala libera;

Tavola 2: schema planimetrico di Piazza Leoni e della parte centrale del borgo basso di Torrechiara in scala 1:500;

Tavola 3: schema planimetrico ed eventuali profili di Piazza Leoni in scala 1:200;

tavola 4: a contenuto libero con rappresentazioni tridimensionali e schemi grafici di dettaglio

I suddetti files **NON dovranno:**

- eccedere la dimensione complessiva di 10 MB;
- contenere riferimenti all'autore.

Il partecipante dovrà inserire il numero della tavola e il codice alfanumerico prescelto per il 1° Grado da porre in alto a destra della relazione illustrativa e di ciascuna tavola.

Elaborati difforni dalle sopracitate specifiche o che contengano elementi riconoscitivi (quali titoli, loghi, motti, etc.) che potrebbero ricondurre alla paternità della proposta ideativa, comporteranno l'esclusione dal Concorso.

4.2) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA RICHIESTA PER IL 1° GRADO

In questa fase è richiesta, **pena l'esclusione**, da parte del partecipante singolo o del mandatario/capogruppo (già nominato o da nominare) la compilazione/il caricamento, nel sito del concorso, della seguente documentazione amministrativa:



Concorso di progettazione a procedura aperta
in due gradi in modalità informatica

Piazza Leoni a Torrechiara

CIG: ZE421A16A4 - CUP: I97B17000290006

Ente Committente e Appaltatore:

Comune di Langhirano - Piazza G. Ferrari n.1, CAP 43013 Provincia: PARMA



- Istanza di partecipazione (**MODULO FASE 1**) contenente la dichiarazione sostitutiva di assenza di motivi di esclusione e conformità ai limiti di partecipazione e accettazione delle norme contenute nel presente disciplinare di Concorso;
- Copia di un documento di riconoscimento del/dei sottoscrittore/i

Prima del caricamento, la documentazione dovrà essere inserita in una cartella ZIP e criptata utilizzando la chiave pubblica e il software di criptazione messi a disposizione dalla piattaforma.

4.3) RICHIESTA CHIARIMENTI PER IL 1° GRADO

Le richieste di chiarimento possono essere inoltrate esclusivamente secondo la procedura prevista nel sito web del concorso, all'indirizzo:

<https://www.concorsiawn.it/piazza-leoni-torrechiara/quesiti>

entro il termine indicato nel *calendario*.

Le risposte saranno pubblicate al medesimo indirizzo web, a cura del R.U.P., entro i termini stabiliti in calendario. Tali risposte, unitamente ai quesiti posti, faranno parte integrante del presente bando.

4.4) MODALITÀ DI CONSEGNA DEGLI ELABORATI PROGETTUALI E DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PER IL 1° GRADO

La consegna degli elaborati progettuali e della documentazione amministrativa, opportunamente criptata seguendo le istruzioni del punto 3.7.1 potrà avvenire esclusivamente secondo la procedura prevista nel sito web del concorso, all'indirizzo:

<https://www.concorsiawn.it/piazza-leoni-torrechiara/iscrizione>

entro il termine indicato nel *calendario*. Il sistema telematico, a conferma del corretto completamento della procedura, renderà disponibile una nota di avvenuta ricezione dei documenti e degli elaborati trasmessi, che varrà da riscontro per il partecipante.

4.5) COMMISSIONE GIUDICATRICE PER IL 1° GRADO

La nomina della Commissione giudicatrice, nel proseguo definita Commissione, avverrà con delibera dell'Ente banditore. In particolare la Commissione, selezionata prima della pubblicazione del presente Disciplinare secondo criteri di trasparenza e competenza, sarà composta dai seguenti membri di cui cinque effettivi (almeno tre con laurea tecnica) e tre supplenti.



Concorso di progettazione a procedura aperta
in due gradi in modalità informatica

Piazza Leoni a Torrechiara

CIG: ZE421A16A4 - CUP: I97B17000290006

Ente Committente e Appaltatore:

Comune di Langhirano - Piazza G. Ferrari n.1, CAP 43013 Provincia: PARMA



MEMBRI TITOLARI:

- (da nominare), Architetto esperto dell'oggetto del Concorso, con funzioni di Presidente individuato dall'Ordine degli Architetti P.P.C. di Parma;
- (da nominare), Rappresentante della Stazione Appaltante;
- (da nominare), Rappresentante dell'Ordine degli Architetti P.P.C. di Parma;
- (da nominare), Esperto dell'oggetto di concorso;
- (da nominare), Esperto dell'oggetto di concorso;

I lavori della Commissione sono riservati. A conclusione dei lavori, la commissione redigerà il verbale finale contenente le proposte progettuali selezionate per l'ammissione al 2° Grado, con le relative motivazioni.

4.6) PROCEDURA E CRITERI DI VALUTAZIONE PER IL 1° GRADO

Nella sua prima seduta, la Commissione deciderà in merito all'ammissione dei partecipanti e definirà la metodologia dei propri lavori, nel rispetto delle modalità previste dall'articolo 155, comma 4 del Codice, riferendosi unicamente ai seguenti criteri, senza stabilire sub-criteri:

- **Inserimento della proposta nel contesto urbano e territoriale** - fino 30 punti;
- **Interpretazione dello spazio oggetto del concorso** - fino 30 punti;
- **Aspetti compositivi, originalità e creatività della proposta** - fino 20. punti;
- **Aspetti gestionali e manutentivi** - fino 20 punti;

La valutazione degli elaborati di Concorso avviene attraverso vagli critici successivi per ciascuno dei criteri sopraelencati. Il risultato sarà motivato con l'assegnazione di punteggi. La commissione giudicatrice presterà particolare attenzione all'idoneità delle idee proposte allo sviluppo progettuale in fase di 2° Grado del Concorso ed alla possibilità di conseguire al termine del Concorso un risultato di alta qualità. I partecipanti autori delle prime tre proposte progettuali, individuate con il punteggio più alto, sono ammessi ex aequo, senza formazione di graduatoria, al 2° grado. Sulla procedura di valutazione sarà redatto apposito verbale, che verrà pubblicato unitamente ai codici alfanumerici degli elaborati scelti per il passaggio al 2° grado, entro il termine indicato nel calendario all'indirizzo web del concorso.



4.7) RISULTATO DELLA PRESELEZIONE

Al termine dei lavori del primo grado, la Giuria consegnerà al R.U.P. i codici alfa - numerici relativi ai 3 (tre) progetti ammessi al secondo grado del Concorso. Tali codici saranno pubblicati entro la data indicata nel calendario di cui al punto 2.1, all'indirizzo:

<https://www.concorsiawn.it/piazza-leoni-torrechiara>

5) FASE DI 2° GRADO DEL CONCORSO

I partecipanti dovranno trasmettere per via telematica, con mezzi propri, i seguenti elaborati/documenti:

- un unico file, in formato PDF, di dimensione non superiore a 20 MB contenente la proposta progettuale (vedi paragrafo 5.1)
- una cartella compressa (ZIP) di dimensione non superiore a 5 MB, contenente i documenti amministrativi (vedi paragrafo 4.2);

5.1) ELABORATI PROGETTUALI RICHIESTI PER IL 2° GRADO

Ai partecipanti ammessi al 2° Grado del Concorso è richiesto lo sviluppo dell'idea progettuale per Piazza Leoni presentata nel 1° Grado. In questa fase, è richiesta, pena l'esclusione, la presentazione dei seguenti elaborati:

- **Relazione illustrativa** – massimo 8 facciate formato A4 (intestazione esclusa), orientamento verticale corpo 12. La relazione metterà in evidenza i concetti espressi graficamente, con particolare riferimento ai criteri di valutazione indicati nel bando e alla verifica di coerenza con i limiti di costo dell'opera. Non sono ammessi schemi grafici ed immagini.
- **Tavole grafiche** – n.3 Tavole grafiche formato A1 orientamento orizzontale, tecnica rappresentativa libera in bianco e nero o a colori; stampa su una sola facciata, contenenti almeno i seguenti elementi:
 - **Planimetria di inquadramento generale – scala 1:500;**
 - **Planimetria di dettaglio – scala 1:100;**
 - **Profili e sezioni – scala 1:100 / 50;**
 - **Dettagli costruttivi – scala 1:20 / 10;**
 - **Modalità esecutive per la raccolta acque meteoriche e l'illuminazione pubblica;**
 - **Rappresentazioni tridimensionali e schemi grafici di dettaglio**



Tutti gli elaborati di progetto dovranno riportare la dicitura **“Concorso di progettazione Piazza Leoni a Torrechiara - FASE II”**, il numero della tavola e il codice alfanumerico prescelto per il 2° Grado, da porre in alto a destra nella relazione illustrativa e in ciascuna tavola.

5.2) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA RICHIESTA PER IL 2° GRADO

In questa fase è richiesta, pena l'esclusione, da parte del partecipante singolo o del mandatario/capogruppo (già nominato o da nominare), la compilazione/il caricamento nel sito di cui al punto 1.3 della seguente documentazione amministrativa:

- Istanza di partecipazione (**MODULO FASE 2**) che attesta la dichiarazione del possesso requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, capacità tecniche e professionali; la dichiarazione di assenza di motivi di esclusione e conformità ai limiti di partecipazione; la dichiarazione accettazione delle norme contenute nel presente disciplinare di concorso.
- Tali dichiarazioni, unitamente all'eventuale avalimento e impegno a costituirsi in eventuale raggruppamento saranno rese utilizzando l'allegato “MODULO FASE 2”

5.3) RICHIESTA CHIARIMENTI PER IL 2° GRADO

Le richieste di chiarimento possono essere inoltrate esclusivamente secondo la procedura prevista nel sito web del concorso di cui al punto 1.3, all'indirizzo:

<https://www.concorsiawn.it/piazza-leoni-torrechiara/quesiti>

entro il termine indicato nel calendario determinato dal presente bando.

Il verbale delle richieste di chiarimenti e delle relative risposte sarà pubblicato nel sito web del concorso, entro il termine indicato nel calendario.

Le risposte alle domande divengono parte integrante del disciplinare di Concorso.

5.4) MODALITÀ DI CONSEGNA DEGLI ELABORATI PROGETTUALI E DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PER IL 2° GRADO

La consegna degli elaborati progettuali e della documentazione amministrativa potrà avvenire con le stesse modalità del 1° grado, secondo la procedura prevista nel sito web del concorso, entro il termine indicato nel *calendario*. In fase di caricamento degli elaborati, la piattaforma richiederà l'inserimento dei codici alfa-numeriche utilizzati al momento dell'iscrizione al 1° grado, tale operazione è richiesta a conferma dell'identità dei partecipanti al 2° grado. Il sistema telematico, a conferma del corretto completamento della procedura, renderà disponibile una nota di



Concorso di progettazione a procedura aperta
in due gradi in modalità informatica

Piazza Leoni a Torrechiara

CIG: ZE421A16A4 - CUP: I97B17000290006

Ente Committente e Appaltatore:

Comune di Langhirano - Piazza G. Ferrari n.1, CAP 43013 Provincia: PARMA



avvenuta ricezione dei documenti e degli elaborati trasmessi, che varrà da riscontro per il partecipante.

5.5) COMMISSIONE GIUDICATRICE PER IL 2° GRADO

La composizione della commissione giudicatrice per la fase di 2° grado corrisponde a quella della fase di 1° grado. La decisione della commissione è vincolante per l'Ente banditore che, previa verifica dei requisiti dei partecipanti, approverà la graduatoria finale, mediante apposito provvedimento amministrativo. La Commissione Giudicatrice dovrà concludere i propri lavori entro i termini fissati dal calendario.

5.6) PROCEDURA E CRITERI DI VALUTAZIONE PER IL 2° GRADO

Nella sua prima seduta, la Commissione deciderà in merito all'ammissione dei partecipanti e definirà la metodologia dei propri lavori, nel rispetto delle modalità previste dall'articolo 155, comma 4 del codice, riferendosi unicamente ai seguenti criteri, senza stabilire sub-criteri:

- **Qualità architettonica e urbana** - fino 30 punti;
- **Inserimento nel contesto e nei caratteri identitari del luogo** - fino 30 punti;
- **Qualità funzionale** - fino 20 punti;
- **Sostenibilità economica** - fino 20 punti;

La valutazione degli elaborati di Concorso avviene attraverso vagli critici successivi per ciascuno dei criteri sopraelencati. Il risultato sarà motivato con l'assegnazione di punteggi e definizione di graduatoria finale.

5.7) PREMI

Il Concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con l'attribuzione dei seguenti premi:

Premio per il 1° Classificato: 2.500,00 Euro come rimborso e 3.000,00 Euro come corrispettivo per la redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica;

Premio per gli altri due partecipanti alla fase di 2° Grado: 2.500,00 Euro come rimborso.

I suddetti importi, intesi al netto di oneri previdenziali ed I.V.A., saranno liquidati entro 60 gg. a decorrere dalla data di esecutività del provvedimento amministrativo di approvazione della graduatoria.

Agli autori di tutte le proposte partecipanti alla fase di 2° grado, previo esito positivo della verifica dei requisiti dei partecipanti, verrà rilasciato un **Certificato di Buona Esecuzione del Servizio**, utilizzabile a livello curriculare, quale progetto di fattibilità tecnica ed economica, sia in termini di



Concorso di progettazione a procedura aperta
in due gradi in modalità informatica

Piazza Leoni a Torrechiara

CIG: ZE421A16A4 - CUP: I97B17000290006

Ente Committente e Appaltatore:

Comune di Langhirano - Piazza G. Ferrari n.1, CAP 43013 Provincia: PARMA



requisiti di partecipazione che di merito tecnico nell'ambito di procedure di affidamento di servizi di architettura e ingegneria.

5.8) GRADUATORIA PROVVISORIA - VERIFICA DEI REQUISITI DEL VINCITORE - GRADUATORIA DEFINITIVA

I partecipanti al 2° Grado dovranno fornire entro 30 (trenta) giorni dalla richiesta dell'Ente banditore la documentazione probatoria a conferma delle dichiarazioni rese. Fermo restando che il possesso dei requisiti di ordine generale dei partecipanti deve sussistere a far data dalla presentazione dell'Istanza di partecipazione, l'Ente banditore, se necessario, invita gli stessi a fornire, entro un termine di 10 giorni, chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati e dei documenti presentati. Il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria, capacità tecniche e professionali del vincitore, sarà verificato solo nel caso di affidamento dell'incarico dei servizi di cui al p.to 6.1. L'Ente banditore, in caso di esclusione del vincitore, procederà ad adeguare di conseguenza la graduatoria provvisoria finale ed a nominare vincitore del Concorso il primo partecipante che segue in graduatoria, previo esito positivo della verifica dei requisiti di cui al precedente capoverso. Conseguentemente, verrà stilata la graduatoria definitiva con la proclamazione del vincitore e dei soggetti destinatari dei premi, con pubblicazione sul sito web del concorso.

6) OPERAZIONI CONCLUSIVE

6.1) AFFIDAMENTO DELL'INCARICO

Il vincitore del Concorso, entro 60 giorni dalla proclamazione, dovrà completare lo sviluppo degli elaborati concorsuali, raggiungendo il livello di fattibilità tecnica ed economica.

A seguito del reperimento delle risorse finanziarie, ai sensi dell'art. 152 comma 5 del codice, al vincitore saranno inoltre affidate, con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, i successivi livelli di progettazione (definitivo ed esecutivo). Il Comune di Langhirano si riserva di assegnare al concorrente vincitore la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza.

Il compenso professionale, determinato in conformità al D.M. 17 giugno 2016, come da calcolo analitico allegato, risulta così sinteticamente articolato, al netto di oneri previdenziali ed I.V.A.:

FASE PROGETTUALE GIA' OGGETTO DEL CONCORSO:

- per studio di fattibilità tecnica ed economica: 3.000,00 Euro (già oggetto del concorso al punto 5.7 del Bando)



Concorso di progettazione a procedura aperta
in due gradi in modalità informatica

Piazza Leoni a Torrechiara

CIG: ZE421A16A4 - CUP: I97B17000290006

Ente Committente e Appaltatore:

Comune di Langhirano - Piazza G. Ferrari n.1, CAP 43013 Provincia: PARMA



FASI SUCCESSIVE:

- per progettazione definitiva ed esecutiva: 14.500,00 Euro

L'incarico di progettazione svilupperà in maniera articolata e maggiormente descrittiva, in rapporto al luogo e al contesto, il precedente progetto definitivo-esecutivo redatto dal Settore Gestione del Territorio del Comune di Langhirano, denominato "Centro commerciale naturale del comune di Langhirano (PR) - Progetto di riqualificazione urbana per la valorizzazione commerciale nel centro di Torrechiara" e approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n°129 del 28.09.2017. L'obiettivo è quello di approfondire e perfezionare il suddetto progetto in relazione alle emergenze architettoniche, paesaggistiche, ambientali del territorio e del contesto storico e culturale in cui è inserita Torrechiara.

A seguito dell'affidamento dell'incarico delle successive fasi progettuali, dovranno essere rispettate le seguenti scadenze:

- progetto definitivo ed esecutivo: entro 30 giorni dall'affidamento dell'incarico.

Per la tempistica si considerano i giorni naturali consecutivi di calendario.

6.2) PUBBLICAZIONE E MOSTRA DELLE PROPOSTE PROGETTUALI

L'ente banditore ha il diritto di esporre al pubblico le proposte progettuali del Concorso, citando il nome degli autori e dei collaboratori, e di presentarne un estratto nel catalogo del Concorso o in altre pubblicazioni, senza che questo implichi alcuna pretesa di carattere economico o di altro tipo da parte dei partecipanti al Concorso.

In particolare, l'ente banditore, come da calendario del concorso:

- pubblicherà le proposte progettuali presentate sul sito web del concorso;
- allestirà una mostra di tutte le proposte progettuali presentate, con eventuale pubblicazione.

7) PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI E TUTELA GIURISDIZIONALE

7.1) INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS. N. 196/2003

Ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali acquisiti saranno utilizzati ai soli fini del presente bando e dei rapporti ad esso connessi. Alle parti è riconosciuto il diritto di accesso ai propri dati, di richiederne la correzione, l'integrazione ed ogni altro diritto ivi contemplato.



Concorso di progettazione a procedura aperta
in due gradi in modalità informatica

Piazza Leoni a Torrechiara

CIG: ZE421A16A4 - CUP: I97B17000290006

Ente Committente e Appaltatore:

Comune di Langhirano - Piazza G. Ferrari n.1, CAP 43013 Provincia: PARMA



Ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, gli enti banditori hanno facoltà di effettuare idonei controlli a campione e, comunque, in tutti i casi in cui sorgessero dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese ai fini della partecipazione al concorso.

7.2) PUBBLICAZIONE DEL BANDO

Il presente bando sarà pubblicato, secondo quanto previsto dagli articoli 71,72,73 del D. Lgs. 50/2016, sul profilo del soggetto banditore (vedi tabella in epigrafe) e sarà contestualmente inviato al MIT, per la pubblicazione sul sito web: www.serviziocontrattipubblici.it ed all'ANAC, per la pubblicazione sulla piattaforma digitale dei bandi di gara, istituito presso la stessa Autorità.

7.3) TUTELA GIURISDIZIONALE

Il bando e gli atti connessi e consequenziali alla procedura di Concorso sono impugnabili unicamente mediante ricorso al tribunale amministrativo regionale.

Trovano applicazione l'art. 211 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché gli artt. 119 e 120 del D.Lgs. n. 104/10 (Codice del processo amministrativo). Tribunale competente: PARMA